

Die Gemeinde Straßlach-Dingharting erlässt auf Grund von Artikel 81 der Bayerischen Bauordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.8.2007 (GVBl. S. 588), zuletzt geändert durch § 4 des Gesetzes vom 25. Mai 2021 (GVBl. S. 286), folgende

## **5. Satzung zur Änderung der Örtlichen Bauvorschrift zur Ortsgestalt vom 26.07.2012**

### § 1

Die Ziffer A.10.2. erhält folgende Fassung (Änderungen in fett gedruckt):

Es dürfen nur heimische Bäume und Sträucher gepflanzt werden, vorzugsweise Obst- und Laubbäume, wie z.B.

#### Bäume:

Bergahorn, Spitzahorn, Weißbirke, Rotbuche, Esche, Vogelkirsche, Stieleiche, Winterliche, Winterlinde, Sommerlinde, Kastanie, Eberesche, Bergulme, Obstbäume, Nussbäume, Erlen, **Wildbirne, Holzbirne, Sand-Birke, Trauben-Eiche, Mehlbeere, Eisbeere, Marone, Speierling**

#### Sträucher:

Feldahorn, Hainbuche, Haselnuss, Weichselkirsche, Heckenkirsche, Traubenkirsche, Faulbaum, Holunder, Hartriegel, Pfaffenhütchen, Liguster, Schneeball, Flieder, Schlehe, Weißdorn

#### Hecken:

Hainbuche, Rotbuche, Liguster, Hartriegel, Kornelkirsche, Feldahorn und Eibe. Nicht zulässig sind Blaufichten und Thujen. Die Sätze 1 und 2 gelten hinsichtlich Thujen dort nicht, wo eine Thujenhecke, die vor Inkrafttreten der Ortsgestaltungssatzung vom 26.07.2012 bereits bestand, an gleicher Stelle durch Nachpflanzungen erneuert oder durch eine Neupflanzung vollständig ersetzt wird. Satz 3 gilt nicht, wenn das Grundstück neu überplant wird.

### § 2

Die Ziffer B.11.2. erhält folgende Fassung (Änderungen in fett gedruckt):

Es dürfen nur heimische Bäume und Sträucher gepflanzt werden, vorzugsweise Obst- und Laubbäume, wie z.B.

#### Bäume:

Bergahorn, Spitzahorn, Weißbirke, Rotbuche, Esche, Vogelkirsche, Stieleiche, Winterliche, Winterlinde, Sommerlinde, Kastanie, Eberesche, Bergulme, Obstbäume, Nussbäume, Erlen, **Wildbirne, Holzbirne, Sand-Birke, Trauben-Eiche, Mehlbeere, Eisbeere, Marone, Speierling**

#### Sträucher:

Feldahorn, Hainbuche, Haselnuss, Weichselkirsche, Heckenkirsche, Traubenkirsche, Faulbaum, Holunder, Hartriegel, Pfaffenhütchen, Liguster, Schneeball, Flieder, Schlehe, Weißdorn

Hecken:

Hainbuche, Rotbuche, Liguster, Hartriegel, Kornelkirsche, Feldahorn und Eibe. Nicht zulässig sind Blaufichten und Thujen. Die Sätze 1 und 2 gelten hinsichtlich Thujen dort nicht, wo eine Thujenhecke, die vor Inkrafttreten der Ortsgestaltungssatzung vom 26.07.2012 bereits bestand, an gleicher Stelle durch Nachpflanzung erneuert oder durch eine Neupflanzung vollständig ersetzt wird. Satz 3 gilt nicht, wenn das Grundstück neu überplant wird.

§ 3

Die Satzung tritt mit Wirkung vom 01.09.2022 in Kraft.

Gemeinde Straßlach-Dingharting  
Straßlach, 25. August 2022

Hans Sienerth  
1. Bürgermeister